



Elektroplanung | Umbau

Mieterausbau Develco Pharma Schweiz AG, Birsfelden

Kunde Develco Pharma Schweiz AG

Bauleitung pixon engineering AG

Referenz Develco Pharma Schweiz AG
Herr Hubert Hänggi

Realisierung 2022 – 2023

Elektrobausumme CHF 400'000.-

SIA Phase 3, 4, 5

Projektleiter Dominik Jenzer

Objekt	Mieterausbau Develco Pharma Schweiz AG Rührbergstrasse 21, 4127 Birsfelden
Auftraggeber	Develco Pharma Schweiz AG
Baubeschrieb	<p>Umbau / Mieterausbau von insgesamt 1'250m² Fläche. Laborplanung, Planung von GMP-Räumlichkeiten inkl. Ex-Zonen, und Büros für den Pharmakonzern Develco Pharma Schweiz AG.</p> <p>Mieterausbau inkl. Erneuerung der Stockwerkverteiler und Zuleitungen ab der Hauptverteilung. Die Hauptverteilung musste für den Mieter umgebaut werden und mit separater Privatmessung versehen werden.</p> <p>Stark- und Schwachstrominstallationen. Steckdoseninstallationen mit Brüstungskanälen und Bodenkanälen, Lichtsteuerung, Einbruchmeldeanlage, Not- und Sicherheitsbeleuchtung. Anpassung der Überwachungsflächen für die Brandmeldeanlage. Anpassung der Lüftungssteuerung. Begleitung der Rückbauarbeiten sowie Fachbauleitung für in allen elektrotechnischen Belangen.</p>