



## BQS Fachspezialist Gebäudetechnik | Schulbauten

# Sanierung Schulhaus Volta und Niederholz Basel

Bauherr Hochbau und Gebäudemanagement Basel

Kostenmanagement / Bauleitung EL-TECH Engineering AG  
Realisierung 2022 – 2024

Elektrobausumme CHF 2'500'000.-

SIA Phase 3 - 5

Projektleiter Daniel Wagner

|                 |   |
|-----------------|---|
| Objekt          | Sanierungen Schulbauten Volta und Niederholz in Basel   |
| Referenz HBA    | Frau Katja Forsberg,<br>Herr Matthias Dreier  |
| Baubeschrieb    | Wegen Kapazitätsengpässen bei den eigenen Fachspezialisten wurde das BQS bei den Schulbauten Volta und Niederholz externe vergeben.   |
| Leistungsumfang | Vertretung der Bauherrschaft als Fachspezialist Gebäudetechnik aller Leistungsphasen nach SIA   Unterstützung der Bauherrschaft und Nutzer bei technischen Fragen   Prüfung der Planunterlagen, Ausschreibung, Angebotsauswertung, Realisierung, Abnahmen, Revisionen etc.   Prüfung der Einhaltung der Regelwerke von HBA und ED   Prüfung von Nachträgen   Vertretung der Bauherrschaft bei den Abnahmen der Gebäudetechnik   Organisation der Übergabe der Bauwerksdokumentation an den Unterhalt. |

