



Elektroplanung | Ersatzneubau
Mehrfamilienhaus
«Giessliweg 60+62, Basel»

Bauherr	Alto Real Estate AG c/o Varioserv AG
Architekt	PROPLANING AG
Kostenmanagement / Bauleitung	PROPLANING AG
Realisierung	2019 – 2022
Elektrobausumme	CHF 470'000.-
SIA Phase	2 - 5
Projektleiter	Sven Hofer

Objekt	Mehrfamilienhaus Giessliweg 60+62, Basel
Referenz. Architekt	Herr Philip Waldhuber
Baubeschrieb	Das bestehende Mehrfamilienhaus am Giessliweg wurde abgerissen um Platz zu schaffen für einen Neubau mit mehr Wohnflächen. Die bestehende Autoeinstellhalle wurde soweit möglich belassen und übernommen. Der Neubau beinhaltet komplett über beide Hauseingänge verteilt 38 Wohnungen.
Raumprogramm	38 Wohnungen
Detaillierter Leistungsumfang	Erschliessungskonzept für Starkstrom- und die Medienleitungen, Berechnung und Messkonzept für Verteilanlagen, Baubeschrieb und Elektrokonzept, Apparatepläne + Prinzipschema, Grobkoordination, Ausschreibung mit Leistungsverzeichnis nach BKP. Fachbauleitung in der Realisierungsphase, Kostencontrolling, Fachkoordination der Elektroinstallationen. Durchführen und Organisieren der behördlichen Abnahmen.

