



Elektroplanung | Blitzschutz

**Wohn- und Geschäftshaus**

**«WALDHAUS NEUGUET, Wallisellen»**

Auftraggeber	Liro Power Elektro AG   Basel
Architekt	Ramser Schmid Architekten GmbH   Zürich
Totalunternehmer	Halter AG   Zürich
Realisierung	2019
Investitionsvolumen (Gesamtbausumme)	CHF 120 Mio.
Mandant	Planung des Äusseren Blitzschutzes
Projektleiter	Dominik Jenzer

Objekt	Wohn- und Geschäftshaus, «Waldhaus Neuguet», Wallisellen
Referenz. Auftraggeber	Herr Miro Milovanovic   Liro Power Elektro AG
Daten	Blitzschutzklasse III, Geb. Höhe 50m, Gebäudeumfang= 268m, Anzahl Ableiter 30Stk., Maschenweite 15x15m, Radius Blitzschutzkugel 45m
Baubeschrieb	Hohe Nutzungsvielfalt, historischer Kern und komfortables Wohnen im 50 m hohen Hochhaus, welches als Anker und Identifikation des neu gestalteten Industriearials Zwicky dient. Die Wohnungen werden mit grosszügigen gedeckten Terrassen und herrlicher Aussicht in mindestens zwei Richtungen gebaut und sind verkehrstechnisch (Glattalbahn- und Autobahnanschluss) bestens erschlossenen. Das Hotel wird von Harry's Home betrieben.
Raumprogramm	Rund 13'000m <sup>2</sup> für 60 Eigentumswohnungen und 40 Mietwohnungen, 5'300 m <sup>2</sup> für das Hotel mit ca. 120 Hotelzimmer, 610m <sup>2</sup> Verkauf und Gewerbe, 200m <sup>2</sup> für Gastronomie, 138 Tiefgaragen-Parkplätze, 32 oberirdische Parkplätze.
Detaillierter Leistungsumfang	Planung des Äusseren Blitzschutzes nach den Regeln des CES und den geltenden SN und EN. Durchführen der Bestandesaufnahmen vor Ort. Koordination mit den Unternehmern und den Behörden. Erstellen der Ausführungspläne. Berechnungen für das Schutzsystem, Fangstangen, Abstände, Näherungsabstand, Materialdeklaration etc. Dokumentation der Messwerte. Erstellen eines Funktionsbeschrieb. Überprüfung Installationen und begleiten der behördlichen Abnahme.

