



Elektroplanung | Ersatzneubau
Mehrfamilienhaus
«Herrengrabenweg 44, Basel»

Bauherr	Privat
Architekt	Brandenberger Kloter Architekten AG
Kostenmanagement / Bauleitung	Brandenberger Kloter Architekten AG
Realisierung	2020 – 2022
Elektrobausumme	CHF 170'000.-
SIA Phase	2 - 5
Projektleiter	Sven Hofer

Objekt Mehrfamilienhaus
 Herrengrabenweg 44, Basel

Referenz. Architekt Herr Dominique Herzog

Baubeschrieb Die bestehenden Liegenschaften am Herrengrabenweg 44/46 wurden komplett zurückgebaut. Als Ersatzneubau wurde ein kompaktes, dreigeschossiges Mehrfamilienhaus in Massivbau ausgebildet. Die zwei Dachgeschosse sind in Holzbauweise ausgeführt. Das Gebäude verfügt über eine PV-Anlage bei welcher der Eigentümer stehts die Stromproduktion im Blick hat.

Raumprogramm 7 Wohnungen

Detaillierter
 Leistungsumfang Erschliessungskonzept für Starkstrom- und die Medienleitungen, Berechnung und Messkonzept für Verteilanlagen, Baubeschrieb und Elektrokonzept, Apparatepläne + Prinzipschema, Grobkoordination, Ausschreibung mit Leistungsverzeichnis nach BKP. Fachbauleitung in der Realisierungsphase, Kostencontrolling, Fachkoordination der Elektroinstallationen.

